

Protokoll fra ordinær generalforsamling 2021 for Frydenlund Borettslag

Organisasjonsnummer: 947853716

Møtet er blitt gjennomført heldigitalt fra 1. juni kl. 12:00 til 4. juni kl. 12:00.

Antall stemmeberettigede som deltok: 115. Herav 22 analoge stemmer.

Følgende saker ble behandlet på generalforsamlingen:

1. Godkjenning av møteinnkallingen

Det foreslås å godkjenne den måten generalforsamlingen er innkalt på og måten det gjennomføres på.

Vedtak

Møteinnkallingen godkjennes

Antall stemmer for vedtak: 103

Antall stemmer mot: 0

Antall blanke stemmer: 12

Flertallskrav: Alminnelig (50%)

2. Valg av møteleder

Styreleder fungerer som møteleder iht. borettslagsloven.

Vedtak

Godkjent

Antall stemmer for vedtak: 97

Antall stemmer mot: 1

Antall blanke stemmer: 17

Flertallskrav: Alminnelig (50%)

3. Valg av protokollvitne

Loven krever at minst 1 andelseier signerer protokollen, sammen med møteleder.

Protokollen vil bli sendt til signering digitalt.

Vedtak

Hanne Knudsen, Dragonstien 101 er valgt.

Antall stemmer for vedtak: 98

Antall stemmer mot: 0

Antall blanke stemmer: 17

Flertallskrav: Alminnelig (50%)

4. Årsrapport og årsregnskap

Styrets årsrapport og årsregnskap for 2020 er foreslått godkjent.

Årets resultat fremkommer i resultatregnskapet som et underskudd og foreslås dekket ved overføring fra egenkapital.

Vedtak

Godkjent.

Antall stemmer for vedtak: 94

Antall stemmer mot: 2

Antall blanke stemmer: 19

Flertallskrav: Alminnelig (50%)

5. Fastsettelse av honorarer

Godtgjørelse for styret for perioden fra siste ordinære generalforsamling, foreslås satt til kr 368 000.

Vedtak

Godkjent.

Antall stemmer for vedtak: 84

Antall stemmer mot: 8

Antall blanke stemmer: 23

Flertallskrav: Alminnelig (50%)

6. Vedtektsendringer om ny bestemmelse som regulerer korttidsutleie i kraft i borettslagsloven.

Fra 01.01.2020 trådte en ny bestemmelse som regulerer korttidsutleie i kraft i borettslagsloven.

Bestemmelsen er tatt inn som 2.setning i lovens §5-4 «Overlating av bruken når andelseigaren sjølv bur i bustaden», slik at denne nå lyder «Ein andelseigar som sjølv bur i bustaden kan overlate bruken av delar av bustaden til andre. I tillegg kan andelseigaren overlate bruken av heile bustaden til andre i opptil 30 døgn i løpet av året.»

Borettslagsloven er ufravikelig, og bestemmelsen vil gjelde for vårt borettslag uansett om den tas inn i vedtektene eller ikke.

Styret anbefaler at følgende setning tas inn i borettslagets vedtekter under bestemmelsen om overlating av bruk punkt 4-2 (3) andre setning.

«I tillegg kan andelseieren overlate bruken av hele boligen til andre i opptil 30 døgn i løpet av året mot at styret underrettes»

Vedtak

Godkjent.

Antall stemmer for vedtak: 91

Antall stemmer mot: 8

Antall blanke stemmer: 16

Flertallskrav: To tredjedels (67%)

7. Retningslinjer for korttidsutleie i Frydenlund Borettslag, nytt punkt 24B i husordensreglene

Retningslinjer for korttidsutleie i Frydenlund Borettslag, nytt punkt 24B

Forslaget som følge av endringer i borettslagsloven og reglene om å leie ut eller overlate bruken av boligen til andre for inntil 30 dager pr år.

Styret foreslår følgende.

Nytt punkt 24B i husordensreglene:

Andelseier kan i henhold til borettslagsloven §5-4, andre ledd leie ut/overlate bruken av boligen til andre i inntil 30 dager pr år. Det kreves at hvert enkelt utleietilfelle rapporteres til styret med opplysninger om hvem som leier, samt varighet. Det er andelseiers plikt å informere leietakerne om borettslagets husordensregler, brannvarslingsopplegg, renovasjonsopplegg etc. Det er andelseieren som står fullt og helt ansvarlig overfor borettslaget.

Vedtak

Godkjent.

Antall stemmer for vedtak: 84

Antall stemmer mot: 8

Antall blanke stemmer: 23

Flertallskrav: Alminnelig (50%)

8. Retningslinjer for bestilling, montering og bruk av ladepunkter og lader til el-bil i Frydenlund borettslag.

Alle andelseiere i Frydenlund borettslag, som har garasjeplass, har rett til å bestille ett ladepunkt og lader for montering på parkeringsplass tilhørende sin leilighet i garasjen i Dragonstien 14 alternativt Dragonstien 97/103. Hovedregel er at lader følger andelen ved salg. Det kan eksplisitt avtales mellom kjøper og selger at selger av andel demonterer og tar med seg lader. Dette gjelder likevel ikke den såkalte bakplaten som er monter når lader monteres. Montert bakplate kan ikke tas ned av selger.

Leietakere av borettslagets 4 utleieplasser i Dragonstien 97/103 har også anledning til å bestille ladepunkt på parkeringsplassens som leies. Ved flytting fra borettslaget tilfaller investeringen av ladepunkt borettslaget. Laderen kan demonteres alternativt overføres til ny leietaker av plassen. Ny leietaker vil ved overtakelse av lader forplikte seg til å følge gjeldende retningslinjer og vilkår for bruk av ladepunktet.

1. Bestilling og etablering/montering

Bestilling gjøres skriftlig til Frydenlund borettslag v/styret på den måten som borettslaget finner mest hensiktsmessig. Når signert bestilling er mottatt er den å anse som forpliktende for andelseier. En eventuell avbestilling av bekreftet bestilling vil faktureres med inntil 20% av avbestillingsgebyr.

Den til enhver tid gjeldende etableringskost, for ladepunkt, samt engangspris for lader, som bestemmes av leverandør, skal betales før montering. Montering av lader kan kun utføres av den leverandør som borettslaget har inngått avtale med.

2. Månedlig kost for drift og vedlikehold

Drift og vedlikehold faktureres med en fast pris pr måned pr montert ladepunkt. Beløpet kan bli justert ved vesentlig endring i antall ladepunkter, eller endring av priser for drift og vedlikehold fra leverandørene. Eventuelle prisendringer vil normalt kunne fjøres en gang pr år. Drift og vedlikehold faktureres på husleiefaktura fra OBOS. De til enhver tid gjeldende priser skal være tilgjengelig på borettslagets hjemmesider.

3. Betaling for strømforbruk

Den enkelte andelseier betaler for sitt forbruk. Det faktureres a konto pr måned som bestemmes av styret. Avregning for faktisk forbruk en gang pr halvår. Strømforbruket faktureres på husleiefaktura fra OBOS.

4. Etablering av ladepunkt og lader, men uten å ta i bruk lader

Den vedtatte kost (fast pris) pr måned for drift og vedlikehold skal betales av alle som har montert ladepunkt og lader. Om andelseier ikke har tenkt å benytte lader umiddelbart, kan en slikke å betale a konto strøm. Andelseier informerer borettslaget når han/hun på ett tidspunkt tar i bruk sitt ladepunkt slik at a konto for betaling av strøm aktiveres. Om borettslaget oppdager at ladepunktet har strømforbruk iverksettes a konto fakturering umiddelbart.

5. Ansvar for strømforbruket på den enkelte lader

Ladere leveres med pinkode som den enkelte eier er ansvarlig for, herunder alt strømforbruk som avleses.

6. Brudd på retningslinjer og vilkår

Misbruk av ladepunktet og lader til annet enn det er beregnet på, kan medføre at det stenges eller demonteres på andelseiers bekostning.

7. Finansiering, beregning av engangskost og løpende kost

Det skal føres et prosjektrekskap og løpende regnskap av kostnadene med el-bil i borettslaget. Målsettingen er at løsningen er selvfinansierende gjennom innbetaling fra de andelseierne som har bestilt ladepunkt og lader. Det er til enhver tid sittende styre som har ansvaret for å fastsette nivået på etableringskost og månedsbetaling drift og vedlikehold for å oppfylle dette.

Vedtak

Godkjent.

Antall stemmer for vedtak: 92

Antall stemmer mot: 3

Antall blanke stemmer: 20

Flertallskrav: Alminnelig (50%)

9. Tilføyelse i husordensreglene vedrørende bilkjøring.

1. Bilkjøring innen borettslagets område

Bilkjøring på stikkveiene til blokkene om småhusene er i prinsippet bare tillatt i spesielle tilfeller, og da med meget sakte fart.

2. Parkering

De fleste leiligheter i borettslaget er tildelt en garasjeplass. Eventuelle ytterligere biler i familien må parkeres på offentlig vei, eller man kan leie parkeringsplass ute. Garasjeplassene skal kun benyttes for parkering av kjøretøy som ikke går utover oppmerket felt. Andre gjenstander skal ikke oppbevares i garasjeanlegget. Det er strengt forbudt å oppbevare bensin utenom bilens faste tank eller andre brannfarlige gjenstander hverken i eller utenfor bilen. Det er heller ikke tillatt å reparere eller vaske bil i garasjeanleggene. Løse gjenstander kan bli fjernet uten varsel.

Borettslaget har parkeringsplasser for biler, el-biler, moped/motorsykler til utleie. Garasjene er utstyrt med automatiske portåpner/lukker. Alle plikter å stanse umiddelbart etter ut/ innkjørsel for derved å forvise seg om at ikke uvedkommende får adgang til garasjen. Garasjeportåpner behandles som nøkler og overleveres til nye beboere ved eierskifte.

3. Gjesteparkering

Gjesteparkeringen kan benyttes av gjestende biler i Frydenlund borettslag mot elektronisk registrering i inntil 3 døgn. Tidsbegrensingen på maksimalt 3 døgn gjelder både for kortere og lengere parkering innenfor denne perioden. Med gjestende biler menes kjøretøyer med registreringsadresse utenfor borettslaget. Parkering utover dette kan gis eller direkte avtale med parkeringsselskapet eller via kontoret.

Beboer i borettslaget kan parkere i tidsperioden kl 06.00 – 18.00 mot elektronisk registrering. Både i og utenom denne tiden kan beboere parkere i 20 minutter uten registrering.

4. Borettslagets område

Parkering og kjøring inne i borettslagets område tillates kun i forbindelse med pågående av-pålessing. Ved forlatt kjøretøy utover 20 minutter kan kontrollavgift bli utstedt. Bilen skal likevel f lyttes umiddelbart etter opphør av aktivitet.

Parkering forbudt på boligområdets grøntanlegg. Overtredelse vil medføre kontrollavgift.

Parkering som hindrer fremkommelighet for utrykningskjøretøyer eller hindrer snøbrøyting vil bli tauet bort. Med parkering menes her stans uten pågående på og avlessingsaktivitet.

All kjøring og parkering på borettslagets område foregår på eget ansvar.

Vedtak

Godkjent.

Antall stemmer for vedtak: 93

Antall stemmer mot: 5

Antall blanke stemmer: 17

Flertallskrav: Alminnelig (50%)

10. Tursti mellom Dragonstien 97/103 og Pionerstien 1

Fremmet av: Aage Engstrøm

Mellom Dragonstien 97/103 og Pionerstien 1 går det en tursti. Denne blir mye brukt av beboere i Dragonstien 97/103 og fra rekkehusene. Dette er en grei sti til T-bane og butikk. Men ved Pionerstien 1 er det en bratt skråning som kan være vanskelig å gå, særlig når det er snø og glatt. Det bør derfor gjøres noe med denne skråningen. Enten jevne og fylle på noe masse samt et enkelt rekkverk, eller eventuelt å sette opp en trapp.

Styrets innstilling

Dette er en sti som gjennom årene har blitt tråkket opp av beboere. Det er anlagt asfaltveier som anbefales å gå om man ikke føler seg komfortabel ved å gå stien. Disse veiene blir både måkt og strødd. Styret støtter derfor ikke forslaget.

Vedtak

Ikke godkjent

Antall stemmer for vedtak: 28

Antall stemmer mot: 73

Antall blanke stemmer: 14

Flertallskrav: Alminnelig (50%)

11. Vedtektsendringer nytt strekpunkt 9.4.

Fremmet av: Olaf Ruud

A. Nytt strekpunkt 9.4

Valg av valgkomite bestående av 5 personer.

Begrunnelse

Dette er en formulering som bekrefter eksisterende praksis, samtidig som den er retningsgivende for generalforsamlingen.

Styrets innstilling

Styret støtter forslaget.

Vedtak

Godkjent.

Antall stemmer for vedtak: 94

Antall stemmer mot: 2

Antall blanke stemmer: 19

Flertallskrav: To tredjedels (67%)

12. Borettslagets styret - vedtektsendring

Fremmet av: Olaf Ruud

Skal bestå av 1.leder, 4 styremedlemmer og 2 vararepresentanter

Dagens formulering: Borettslaget skal ha et styre som skal bestå av 1 leder og 4-6 styremedlemmer.

Begrunnelse:

Forslaget konkretiserer og tydeliggjør styrets sammensetning. Forslaget opprettholder dagens faktiske antall styremedlemmer, inkludert varamedlemmer. Ved å velge vararepresentanter sikres det mot endringer i styrets sammensetning ved forfall, eller ved uforutsette hendelser i perioden. Likeledes sikres det 5 likeverdige stemmeberettigede i styret til enhver tid. Det vil være naturlig at varamedlemmene deltar fast på møtene med tale og forslagsrett, uten stemmerett.

Styrets innstilling

Med utgangspunkt i styrets oppgaver, omfang og ansvarsområder ser styret det som viktig at alle styremedlemmer er likeverdige. At noen medlemmer av styret def ineres som vare- (reserve) representanter uten stemmerett er ikke hensiktsmessig med den strukturen som er etablert, og som det gjeldende styret ønsker å bygge videre på. Styret støtter derfor ikke forslaget.

Vedtak

Ikke godkjent

Antall stemmer for vedtak: 30

Antall stemmer mot: 63

Antall blanke stemmer: 22

Flertallskrav: To tredjedels (67%)

13. Oppnevning av rådgivende og/eller utførende utvalg for den tid styret bestemmer.

Fremmet av: Olaf Ruud

Det skal fremgå i styrets beretning hvilke utvalg som er nedsatt og hvem som har vært medlemmer.

Begrunnelse: Vi har tradisjon for å velge utvalg på Generalforsamling, eller komiteer nedsatt av styret. Det synes som om de Generalforsamlingsoppnevnte utvalgene er nedlagt. Borettslagets IK dokument 2.6- retningslinjer for utvalgene utgår. Disse er forøvrig ikke hjemlet i Generalforsamling. Utvalg nedsatt av Generalforsamling bør innrapportere til Generalforsamling. Dette er unødvendig da det ikke medfølger eget mandat.

Styrets innstilling

Styret støtter forslaget.

Styret ber generalforsamlingen om å stemme for vedtaksforslaget.

Vedtak

Antall stemmer for vedtak: 84

Antall stemmer mot: 7

Antall blanke stemmer: 24

Flertallskrav: Alminnelig (50%)

14. Utleieplassene

Fremmet av: Tatjana Engnæs

Frydenlund borettslag disponerer 39 utendørs parkeringsplasser som leies ut til beboere for 180 kroner per måned. Mitt inntrykk er at mange av de utleide plassene ute står ledige over lange perioder samtidig som det er kø og lang ventetid for å få leie. Dagens ordlyd i Husordensreglene tillater utleie av utendørs parkeringsplasser til beboere men stiller ikke krav til bruk av plassen. Har man først fått tak i en plass gir den lave prisen lite grunn til å si den fra seg i perioder den ikke brukes.

Tilgang til en ekstra, rimelig parkeringsplass er et begrenset gode, borettslaget vil aldri ha mulighet til å skaffe slik plass til alle som ønsker det. Mitt håp er at vi kan få bedre utnyttelse av plassene ved å presisere at man kun kan leie plass når man trenger det, de kan ikke holdes over lang tid «for sikkerhet skyld». Et annet alternativ er å regulere tilbud og etterspørsel ved å øke prisen.

Jeg foreslår å endre Husordensreglene punkt 15. PARKERING andre avsnitt fra:
«Borettslaget har parkeringsplasser for biler, el-biler, moped/motorsykler til utleie.»

Til:

«Borettslaget har parkeringsplasser for biler, el-biler, moped/motorsykler til utleie. Utleie skal skje for parkering av beboers egneide motorkjøretøy utøver det som parkeres på fast plass i garasjen. Styret kan si opp leieavtale dersom plassen over lang tid ikke benyttes eller benyttes til annet formål enn parkering av eget motorkjøretøy. Det er ikke tillatt å fremleie en leid parkeringsplass. Leieavtalen utløper automatisk ved salg av leiers bolig i Frydenlund borettslag.»

Styrets innstilling

Det er stor variasjon på venteliste til utleieplasser. Sjelden at den er spesielt lang eller at det tar spesielt lang tid å få en slik plass. Antall plasser er også blitt utvidet siste år. Styret mener dagens ordning fungerer bra, og at det ikke er opp til borettslaget å regulere hvor ofte man bruker sin parkeringsplass, noe som også vil kreve ressurser å håndheve. Leieavtalen utløper automatisk ved salg av leiers bolig i Frydenlund Borettslag. Styret støtter derfor ikke forslaget.

Vedtak

Ikke godkjent

Antall stemmer for vedtak: 30

Antall stemmer mot: 70

Antall blanke stemmer: 15

Flertallskrav: Alminnelig (50%)

15. Hundegård

Fremmet av: Anita Evensløkken og Hanne Knudsen

HUNDEGÅRD Etter flere henvendelser fra hundeeiere i borettslaget, har styret utarbeidet et forslag til etablering av hundegård. Flere steder har vært vurdert, men vi har nå valgt området på hjørnet av Dragonstien og Pionerstien/ mellom grusbanen og Pionerstien. Dette betyr at den gamle basketballplassen som ikke er i bruk vil bli fjernet. Om det er et ønske fra beboerne vil en slik basketballplass kunne etableres et annet sted. Hundegården vil få høye gjerder og 1 port som kan lukkes ordentlig. Det vil også settes opp skilt med regler for bruk av hundegården. På utsiden av gjerdet vil vi plante syriner og andre rimelige, lettstelte og pene busker. Inne i hundegården vil det være gressplen. Med en hundegård kan hunder løpe og leke fritt alene eller sammen med andre hunder uten å være til sjenanse for andre beboere. Styret tenker det er viktig med sosiale arenaer der beboere kan treffes ute, og tror at hundegården kan bli en fin møteplass for beboere med hund.

Regler for bruk av hundegården:

- All bruk av hundegården skjer på eget ansvar.
- Porten skal alltid holdes lukket.
- Hundegården er forbeholdt beboere med hund i Frydenlund borettslag. Andre hundeeiere kan kun bruke hundegården sammen med beboer fra vårt borettslag.
- Beboer og hund kan kun gå inn i hundegården hvis det er greit for de som allerede er inne i hundegården. Dette for å unngå konflikt mellom hunder som ikke går så godt sammen.
- Ta hensyn til andres behov for å bruke hundegården, og slipp andre til.
- Ha alltid kontroll på din egen hund.
- Ingen hunder skal være i hundegården uten eieren sin.
- Hunder skal få lov til å lage lyd med lekelyder og lekebjeffing, men intens bjeffing må unngås. Hvis eier ikke klarer å roe ned hunden, må hund og eier forlate hundegården.
- Unngå at hunden graver i gressplenen.
- Ikke tillatt for barn å leke i hundegården. Barn må være i følge med en voksen.
- Plukk alltid opp møkk etter hunden din. Poser legges i søppelkassen på utsiden.
- Ikke tillatt med godbiter inne i hundegården. Dette gjelder også når hund og eier er alene i hundegården. Dette for å unngå konflikter mellom hunder som leter etter samme godbit.

- Ikke tillatt med leker inne i hundegården når det er flere hunder tilstede. Dette for å unngå konflikter mellom hunder som vil ha samme leke.
- Tisper med løpetid kan ikke bruke hundegården. Dette for å unngå konflikter mellom hunder.

Styrets innstilling

Styret mener sosiale arenaer for at andelseiere skal treffes er viktig, men ber generalforsamlingen ta stilling til forslaget uten styrets innstilling. Foreløpig kostnadsramme vil være ca kr 70 000.

Vedtak

Ikke godkjent

Antall stemmer for vedtak: 23

Antall stemmer mot: 84

Antall blanke stemmer: 8

Flertallskrav: To tredjedels (67%)

16. Forslag om reduisering av antall vaskeri.

Styret i Frydenlund borettslag forslår å reduser antall vaskerier til 4, 3 eller 2. Det betyr at inntil 4 av 6 vaskerier nedlegges. De vaskerier som beholdes pusses opp, oppgraderes, og får ny betalingsløsning. Kostnadene innarbeides i årlige budsjetter over inntil 3 år perioden 2021- 2023.

Styret har utarbeidet en rapport om vaskeriene som er gjort tilgjengelig for beboerne. De fleste beboere har mulighet for tøyvask i egen leilighet og mange bruker vaskeriene kun i spesielle tilfeller to til tre ganger i året. Styret ønsker derfor å redusere antall vaskerier med inntil fire enheter. Vi vil da øke antall maskiner i hver enhet og endre reservasjon fra hele enheten til kun å reservere antall maskiner en trenger.

Det er innhentet pris på full rehabilitering vaskeriene som til sammen vil komme på ca. kr 300 000 ekskl. mva. pr. vaskeri inkludert ny betalings- og reservasjonsløsning.

Styrets innstilling

Styret gis fullmakt til å gjennomføre forslaget.

Styret reduserer antall vaskerier med inntil fire enheter og rehabiliterer gjenværende vaskerier

Vedtak

Godkjent.

Antall stemmer for vedtak: 76

Antall stemmer mot: 22

Antall blanke stemmer: 17

Flertallskrav: To tredjedels (67%)

17. Forslag om å leie ut to gjesteparkeringsplasser til bilutleiefirma for bildelingsplass.

Det er folk i borettslaget som velger å ikke ha bil, men som allikevel ønsker å ha enkel tilgang til en type leiebil. Det er mange virksomheter som leier ut biler og jeg foreslår at vi tilbyr dem leie av to plasser på gjesteparkeringen så de kan ha to bildelingsbiler tilgjengelig for beboere i området. Videre foreslår jeg at styret henter tilbud fra flere utleievirksomheter og velger firmaet som kan levere den beste tjenesten. Den beste tjenesten kan være å leie ut en liten personbil og en liten varebil for å dekke de fleste mulige behov.

Styrets innstilling

Styret gis fullmakt til å leie ut to gjesteparkeringsplasser til et bilutleiefirma som ønsker å tilby bildelingstjeneste i borettslagets nærmiljø.

Vedtak

Godkjent.

Antall stemmer for vedtak: 66

Antall stemmer mot: 32

Antall blanke stemmer: 17

Flertallskrav: Alminnelig (50%)

18. Valg av tillitsvalgte

Styreleder velges for 1 år - 3 styremedlemmer velges for 2 år.

Styreleder (1 år)

Følgende ble valgt:

Anita Evensløyken (81 stemmer)

Følgende stilte til valg: Anita Evensløyken

Styremedlem (2 år)

Følgende ble valgt:

Gunnar Flaa (73 stemmer)

Harald S Jacobsen (77 stemmer)

Tom Østreng (82 stemmer)

Følgende stilte til valg: Gunnar Flaa, Harald S Jacobsen og Tom Østreng

19. Valg av 1 delegert med 1 varadelegert til OBOS Generalforsamling for 1 år

Delegert (1 år)

Følgende ble valgt:

Anita Evensløyken (80 stemmer)

Følgende stilte til valg: Anita Evensløyken

Varadelegert (1 år)

Følgende ble valgt:

Tone Endal (83 stemmer)

Følgende stilte til valg: Tone Endal

20. Valg av 4 medlemmer til valgkomiteen for for 1 år

Medlem (1 år)

Følgende ble valgt:

Svein Jørgensen (82 stemmer)

Astrid Kjellevold (85 stemmer)

Frode Syvertsen (83 stemmer)

Kirsten Helene Teige (85 stemmer)

Følgende stilte til valg: Svein Jørgensen, Astrid Kjellevold, Frode Syvertsen og Kirsten Helene Teige

Oslo 7. juni 2021

Anita Evensløyken /s/

Møteleder

Hanne Knudsen /s/

Protokollvitne

Etter den ordinære generalforsamlingen i Frydenlund Borettslag har styret avholdt konstituerende styremøte og fått følgende sammensetning:

	Navn	Adresse	Valgt for perioden:
Leder	Anita Evensløkken	Dragonstien 97 A	2021 – 2022
Nestleder	Hanne Knudsen	Dragonstien 101	2020 – 2022
Styremedlem	Tom Erik Østreng	Dragonstien 41 C	2021 – 2023
Styremedlem	Tone Eek Endal	Pionerstien 1	2020 – 2022
Styremedlem	Gunnar Flaa	Pionerstien 1	2021 - 2023
Styremedlem	Leif Holmen	Hedalsveien 176	2020 – 2022
Styremedlem	Harald S Jacobsen	Dragonstien 71 B	2021 – 2023

Oslo, 10. juni 2021

STYRET