

Utskrift av protokollen:

Protokoll fra ordinær generalforsamling i Frydenlund Borettslag

Dato 29.5.2013 Kl. 18.00. Møtested: Ellingsrud kirke.

Tilstede var 58 andelseiere og 8 med fullmakt til sammen 66 stemmeberettigede. Fra forretningsfører møtte Nina Christin Braaten. Møtet ble åpnet av Tom Furuholt.

1. Konstituering

- A) Valg av møteleder
Som møteleder ble foreslått Jan-Erik Nielsen.

Vedtak: valgt.

- B) Opptak av navnefortegnelse
Det ble foreslått å anse de innleverte navnesedler som bevis for at vedkommende eier var tilstede.

Vedtak: valgt.

- C) Valg av referent og minst en andelseier til å underskrive protokollen
Som referent ble **Nina Christin Braaten** foreslått, og til å underskrive protokollen Reidun Olsen og Otto Gjerde.

Vedtak: valgt.

- D) Spørsmål om møtet er lovlig kalt inn
Det ble foreslått å godkjenne den måte generalforsamlingen var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: godkjent.

2. Årsberetning og årsregnskap for 2012

- A) Årsberetning og regnskap
Styrets årsberetning, resultatregnskap og balanse for 2012 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Vedtak: godkjent.

- B) Overføring av årets resultat til balansen
Årets resultat foreslås overført til egenkapital.

Vedtak: enstemmig godkjent.

3. Godtgjørelser

- A) Godtgjørelse til styret
Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 240 000,-.

Vedtak: enstemmig godkjent.

4. Innkomne forslag (står på sidene 20-21)

- A) Forslag fra styret om endring av vedtektene § 3-2 (2)**

Vedtak: enstemmig godkjent.

- B) Forslag fra beboere om trefelling ved Dragonstien 97C.**

Vedtak: enstemmig godkjent.

- C) Forslag fra styret om presisering i vedtektene § 5-2 Borettslagets vedlikeholdsplikt.**

Vedtak: Vedtatt mot 5 stemmer.

5. Valg av tillitsvalgte

A. Som leder foreslås:

Tom Furuholt Dragonstien 14A

Vedtak: valgt ved akklamasjon.

B. Som styremedlemmer for 2 år foreslås:

Anita Ruud Dragonstien 39

Gunnar Flaa Pionerstien 1

Mohamed Laajab Pionerstien 1

Wenche Bang Pionerstien 12

Øivind Bjørklund Dragonstien 49

Jan Herman Rasmussen Dragonstien 97 C

Vedtak:

- | | | |
|-------------------------|------------------|------------|
| 1. Anita Ruud | Dragonstien 39 | 56 stemmer |
| 2. Wenche Bang | Pionerstien 12 | 48 stemmer |
| 3. Øivind Bjørklund | Dragonstien 49 | 47 stemmer |
| 4. Jan Herman Rasmussen | Dragonstien 97 C | 44 stemmer |
| 5. Mohamed Laajab | Pionerstien 1 | 32 stemmer |
| 6. Gunnar Flaa | Pionerstien 1 | 21 stemmer |

De fire første på listen med flest stemmer ble valgt.

D. Som valgkomite foreslås:

Gunnar Aspen ~~_____~~ Dragonstien 12A ~~_____~~ **Trekker seg**
Frøde Sundelius ~~_____~~ Pionerstien 8 ~~_____~~ **Trekker seg**
Mats K. Bækkevold Dragonstien 53B
Christer Iversen Dragonstien 53 A
Hanne Kolbru Dragonstien 14 A
Vedtak: Valgt ved akklamasjon.

E. Som delegert til OBOS generalforsamling foreslås:

Tom Furuholt Dragonstien 14A

Som vara for delegert til OBOS generalforsamling foreslås:

Gunnar Aspen ~~_____~~ Dragonstien 12A ~~_____~~ **Trekker seg**
Petter Stensvik Dragonstien 99
Vedtak: Valgt ved akklamasjon.

F. Miljøutvalg:

Gunnar Flaa Pionerstien 1
Irene Sandøy Pionerstien 14B
Lars Simensen ~~_____~~ Dragonstien 61B ~~_____~~ **Trekker seg**
Christian Falch Dragonstien 14B
Mats K. Bækkevold Dragonstien 53B
Frøde Sundelius Pionerstien 8
Vedtak: Valgt ved akklamasjon.

Generalforsamlingen ble hevet kl 20:15.
Protokollen godkjennes av undertegnede:

Jan-Erik Nielsen /s/
Møteleder

Nina Christin Braaten /s/
Referent

Otto Gjerde /s/
Protokollvitne

Reidun Olsen /s/
Protokollvitne

Ved valgene på generalforsamlingen og i konstituerende styremøte har styret fått følgende sammensetning:

	Navn	Adresse	Valgt for
Leder	Tom Furuholt	Dragonstien 14A	2013-2014
Nestleder	Anita Ruud	Dragonstien 39	2013-2015
Styremedlem	Wenche Bang	Pionerstien 12	2013-2015
Styremedlem	Øivind Bjørklund	Dragonstien 49	2013-2015
Styremedlem	Jan Herman Rasmussen	Dragonstien 97 C	2013-2015
Styremedlem	Petter Eilert Stensvik	Dragonstien 99	2012-2014
Styremedlem	Tatiana Engnæs	Dragonstien 33 c	2012-2014

Oslo 29.5.13