

## Protokoll fra ordinær generalforsamling i Frydenlund Borettslag

---

Møtedato: 31. mai 2018  
Møtetidspunkt: 18:00  
Møtested: Ellingsrud Kirke  
Til stede: 42 andelseiere, 13 representert ved fullmakt, totalt 55 stemmeberettigede.  
Forretningsfører OBOS, ble representert ved Aud Aasnes Hansen.

Møtet ble åpnet av styreleder Jostein Halle.

---

### 1. Konstituering

#### A Valg av møteleder

Som møteleder ble Morten Poulsson foreslått.

**Vedtak: Godkjent.**

#### B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

**Vedtak: Godkjent.**

#### C Valg av en til å føre protokoll og minst en andelseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Aud Aasnes Hansen foreslått. Som protokollvitne ble Kirsten Helene Teige foreslått.

**Vedtak: Godkjent.**

#### D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten generalforsamlingen var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

**Vedtak: Godkjent.**

---

### 2. Behandling av årsrapport og årsregnskap for 2017

#### A Behandling av årsrapport og regnskap

Styrets årsrapport, resultatregnskap og balanse for 2017 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

**Vedtak: Godkjent.**

#### B Overføring av årets resultat til balansen

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

**Vedtak: Godkjent.**

---

### 3. Fastsettelse av godtgjørelser

Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 266 000,00.

**Vedtak: Godkjent.**

---

### 4. Behandling av innkomne forslag og saker

#### A) Innkommet forslag fra Odd Buschman Pio 8, ang innvendig svingtrapp i garasjelanlegget.

##### **Styrets innstilling:**

Styret vedtok på styremøte følgende den 15.03.2018: Styret støtter ikke hoveddelen av forslaget som innebærer å erstatte eksisterende trapp med repotrapp. Forslaget om maling med lysere farger og bedre belysning tas med i det løpende vedlikeholdet.

**Vedtak: Det innkomne forslag falt mot 2 stemmer.**

- B) Innkommet forslag fra Sven Olav Iversen Dragonstien 12A ang. presisering av reglene for punkt 15, parkering i garasjeanleggene.

**Styrets innstilling:**

Styret vedtak på styremøte den 15.03.2018: Styret støtter forslaget.

**Vedtak: Det innkomne forslag ble enstemmig vedtatt.**

- C) Forslag fra styret om tilføyelse i husordensreglene ang. levegg.

**Vedtak: Forslagstiller har trukket forslaget.**

## 5. Valg av tillitsvalgte

- A Som styreleder for 1 år, ble Leif Holmen foreslått.

**Vedtak: Valgt med akklamasjon.**

- B Som styremedlem for 2 år, ble Anita Evensløyken foreslått.

Som styremedlem for 2 år, ble Lisbeth Nielsen foreslått.

Som styremedlem for 2 år, ble Kirsten Helen Teige foreslått.

**Vedtak: Valgt med akklamasjon.**

- C Som delegert med varadelegert til generalforsamlingen i OBOS ble foreslått:

Delegert Leif Holmen

Varadelegert Anita Evensløyken

**Vedtak: Valgt med akklamasjon.**

- D Som representant(er) i valgkomiteén for 1 år, ble foreslått

Olaf Ruud Dragonstien 12 A

Pål-Robert Engnæs Dragonstien 33 C

Wenche Bang Pionerstien 12

**Vedtak: Valgt med akklamasjon.**

**Styret fikk fullmakt til å finne 2 medlemmer til i valgkomiteen.**

- E Valg av grønt-miljøutvalg for 1 år

Gunnar Flaa Pionerstien 1

Betty Lyche Baastad Dragonstien 97 B

**Vedtak: Valgt med akklamasjon.**

Møtet ble hevet kl.: 18:50. Protokollen signeres av

Morten Poulsson /s/  
Møteleder

Aud Aasnes Hansen /s/  
Fører av protokollen

Kirsten H. Teige /s/  
Protokollvitne

**Ved valgene på generalforsamlingen og i konstituerende styremøte har styret fått følgende sammensetning:**

	Navn	Adresse	Valgt for
Leder	Leif Holmen	Hedalsveien 176	2018-2019
Nestleder	Anita Evensløyken	Dragonstien 39	2018-2020
Styremedlem	Gunnar Aspen	Dragonstien 12 A	2017-2019
Styremedlem	Gunnar Flaa	Pionerstien 1	2017-2019
Styremedlem	Lisbeth Nielsen	Dragonstien 97 D	2018-2020
Styremedlem	Knut Skyberg	Dragonstien 57	2017-2019
Styremedlem	Kirsten Helene Teige	Dragonstien 81 A	2018-2020

Oslo, 1. juni 2018